

# Stiftungsjahr 2025



# Gedanken zum Jahr 2025

Liebe Leserin, lieber Leser

Dankbar blicken wir auf ein bewegtes Jahr zurück. 2025 hat uns gefordert, überrascht und bestärkt. Vieles kam in Gang, anderes durfte reifen. Was bleibt, sind Begegnungen, mutige Schritte und die gemeinsame Erfahrung: Teilhabe wächst dort, wo Menschen ernst genommen werden.

Im Februar wurden wir **als ambulanter Anbieter bei SEBE** anerkannt. Damit begleiten wir Menschen mit Beeinträchtigungen neu auch ausserhalb unserer Angebote, zum Beispiel in ihrem eigenen Zuhause. Für viele bedeutet das mehr Selbstbestimmung im Alltag und für uns ein wichtiger Ausbau unserer Unterstützung.

Ein Meilenstein war der **Baustart für das Wohnhaus Kastanienbaum 2.0**. Nach dem Spatenstich im Mai begannen im Sommer die Rückbauarbeiten. Im November konnten die Bewohnenden die Baustelle erstmals besichtigen. Die Vorfreude auf das neue Zuhause ist spürbar, gerade auf das eigene Bad.

Im August eröffneten wir die **WG Flieder in Uster**, unser erstes Wohnangebot in der drittgrössten Stadt des Kantons Zürich. Auch die **Tagesstätte «Vivazzo Treff»** erhielt im Herbst die Bewilligung für ihre Plätze in den Räumen des ehemaligen Bio-Bistros. Nun kann sich das Angebot Schritt für Schritt entwickeln.

Manchmal entstehen aus Herausforderungen gute Veränderungen: Nach einem Wasserschaden wurden die **CLEANIES-Räume in Hombrechtikon saniert** und mit Upcycling-Möbeln aus der Holzmanufaktur eingerichtet. Für die Umbauzeit im Kastanienbaum zog zudem das Atelier **Pomp & Gloria in Räumlichkeiten nach Uerikon**. Der am Anfang herausfordernde Weg stellte sich für die Klient:innen nach kurzer Zeit als grosse Bereicherung und Teilhabemöglichkeit heraus.



Stil & Gestaltung im Vivazzo Treff

Unsere **Holzmanufaktur** war 2025 an **mehreren Anlässen** präsent, etwa am Basar in Küsnacht oder am Brunegg Fest in Hombrechtikon. Zusätzlich kamen **neue Teammitglieder** dazu, nachdem das «Holz2» von Noveos schloss. Und in der Adventszeit liefen die Vorbereitungen für den Advents-Märt in der eigenen Werkstatt auf Hochtouren. Apropos Adventszeit: Der **Service durfte über 3000 Chlaussäckli** abfüllen und ausliefern.

In der **Biogärtnerei** wurde es nachhaltiger: Ein **Elektrotransporter** ersetzt das alte Lieferfahrzeug für die Gemüseabos. Zudem wurde das **Gewächshaus nach permakulturellen Grundsätzen neugestaltet**. Und durch die Teilnahme am Wochenmarkt in Uster entwickelt sich die Stammkundschaft der Biogärtnerei munter.

Lernen, Austausch und Kultur hatten ebenfalls ihren Platz, hier einige Beispiele: Unsere **FaGe- und FaBe-Lernenden** konnten für einen **Seitenwechsel** in der Apotheke Altorfer in Rüti mitarbeiten. Das **Ethikforum** bot fünfmal Raum für knifflige Fragen und im **Birkenhof** üben Bewohnende monatlich **Gewaltfreie Kommunikation**. Weiter wurde unsere **Du-Kultur** sichtbar, neu auch in Stelleninseraten.

Auch sportlich und festlich war einiges los: Bei **«bike to work»** legten 20 Mitarbeitende über 4500 Kilometer zurück. Am **Greifenseelauf** sammelten wir erfolgreich Geld für den Um- und Neubau Kastanienbaum 2.0. Dazu kamen **Ferienwochen, Ausflüge und Anlässe** wie die «Holzi Disco», die vielen noch lange in Erinnerung bleibt.

Im Hintergrund stellten wir die Weichen: Ab Januar 2026 leitet eine neue **dreiköpfige Geschäftsleitung** aus den eigenen Reihen die Stiftung – Thomas Meier, Pascaline Wagner und Alex Weyermann. Damit ist die operative Leitung gut für die Bewältigung der vielfältigen Herausforderungen und für einen erfolgreichen Generationenwechsel in den kommenden Jahren vorbereitet.

Ohne den grossen Einsatz von Mitarbeitenden, Stiftungsrat, Klient:innen, Angehörigen und Unterstützenden wäre dieses Jahr nicht möglich gewesen. Herzlichen Dank für jedes Mitdenken, Anpacken und Dabeibleiben. Ein grosser Applaus für all das Wirken – im Kleinen und im Grossen!

Rüti ZH, 14. Mai 2026

Kurt Eisenbart  
Stiftungsratspräsident

Thomas Meier  
Geschäftsführer

# Vivazzo Stiftung

# Vivazzo Fonds

Bilanz (in 1000 CHF)	31.12.25	31.12.24
Umlaufvermögen	5132	4766
Anlagevermögen	15 385	14 016
<b>Total Aktiven</b>	<b>20 517</b>	<b>18 782</b>
Kurzfristige Verbindlichkeiten	3250	2722
Langfristige Verbindlichkeiten	7825	7935
Fondskapital	2 110	1 167
Organisationskapital	7331	6959
<b>Total Passiven</b>	<b>20 517</b>	<b>18 782</b>

Bilanz (in 1000 CHF)	31.12.25	31.12.24
Umlaufvermögen	2087	1876
Anlagevermögen	3430	3511
<b>Total Aktiven</b>	<b>5517</b>	<b>5387</b>
Kurzfristige Verbindlichkeiten	164	147
Langfristige Verbindlichkeiten	1450	1450
Fondskapital	20	2
Organisationskapital	3883	3787
<b>Total Passiven</b>	<b>5517</b>	<b>5387</b>

Erfolgsrechnung (in 1000 CHF)	2025	2024
Erträge	9097	9005
Spenden Dritte	212	5572
Spenden Vivazzo Fonds	0	0
Betriebsbeiträge Kantone	7452	7102
<b>Total Ertrag</b>	<b>16 762</b>	<b>21 679</b>
Personalaufwand	11574	11 647
Sachaufwand	4738	4931
<b>Total Aufwand</b>	<b>16 312</b>	<b>16 578</b>
Ergebnis (vor Zuweisung Investitionsfonds)	450	5 101
<b>Total</b>	<b>16 762</b>	<b>21 679</b>

Erfolgsrechnung (in 1000 CHF)	2025	2024
Erträge	2532	2561
Spenden Dritte	27	1
<b>Total Ertrag</b>	<b>2559</b>	<b>2562</b>
Personalaufwand	970	900
Sachaufwand	1507	1527
<b>Total Aufwand</b>	<b>2477</b>	<b>2427</b>
Ergebnis	82	135
<b>Total</b>	<b>2559</b>	<b>2562</b>

Geldflussrechnung (in 1000 CHF)	2025	2024
Betriebstätigkeit	1944	6032
Investitionstätigkeit	-2031	-8981
Finanzierungstätigkeit	-62	3163
<b>Veränderung flüssige Mittel</b>	<b>-149</b>	<b>215</b>

Geldflussrechnung (in 1000 CHF)	2025	2024
Betriebstätigkeit	186	277
Investitionstätigkeit	-13	2581
Finanzierungstätigkeit	-48	-3303
<b>Veränderung flüssige Mittel</b>	<b>125</b>	<b>-445</b>

Statistik	2025	2024
<b>Wohnheime</b>		
Verfügbare Anzahl Plätze	86	86
Effektive Betreuungstage	30 841	30 477
Erzielte Belegungsauslastung	99.6%	98.4%
<b>Werkstätten</b>		
Verfügbare begleitete Arbeitsplätze	73	68
Effektive Platzbelegung	96.5%	100.4%

Statistik	2025	2024
<b>Wohngruppen</b>		
Verfügbare Plätze	29	29
Effektive Betreuungstage	8148	8402
Erzielte Belegungsauslastung	77%	79.2%

Die vollständige revidierte Jahresrechnung ist auf der [Webseite veröffentlicht](#).

# Personen und Funktionen

Stand: Mai 2026

## Stiftungsrat beider Stiftungen

Kurt Eisenbart, Präsident, Oberdürnten  
Christian Sartorius, Vizepräsident, Wald ZH  
Susi Baggenstos, Rüti ZH  
Claudia Frei-Wyssen, Uster  
Delia Geisthardt, Wila  
Monica Jäggi, Glattpark  
Michael Kübler, Winterthur  
Christoph Schibli, Uitikon Waldegg

## Geschäftsleitung beider Stiftungen

Thomas Meier, Vorsitz (Geschäftsfeld Wohnen)  
Pascaline Wagner (Geschäftsfeld Arbeit)  
Alex Weyermann (Geschäftsfeld interne Dienste)

## Ombudsstelle beider Stiftungen

Dorothe Kienast, Wetzikon ZH  
Ernst Hilfiker, Wetzikon ZH

## Angebotsleitungen der Vivazzo Stiftung

Wohnhaus Birkenhof, Rangers,  
Rosengarten Landwirtschaft:  
Cornelia Epprecht

Wohnhaus Buchenhof, Geschenkboutique, Vivazzo Treff:  
Florian Baumann

Wohnhaus Kastanienbaum, CLEANies,  
Kunsthandwerk, Pomp & Gloria:  
Stefan Wyss

Holzmanufaktur:  
Patrick Helbling

Biogärtnerei, Kundengärtner:  
Andreas Meili

Hauswart-Team:  
Martin Metzger

Service:  
Thomas Ammann

Zentralküche:  
Christina Eberle

Geschäftsstelle:  
Alex Weyermann  
Pascaline Wagner (Agogik)

## Angebotsleitung des Vivazzo Fonds

Wohnen Plus, Wohngruppe Akazie, Wohngruppe Erle,  
Wohngruppe Linde, Wohngruppe Magnolie,  
Wohngruppe Flieder, Wohngruppe Weide:  
Astrid Weishaupt

## Titelbild:

Gewaltfreie Kommunikation im Wohnhaus Birkenhof

# Dienstleistungen

für Kunden

## Vivazzo Biogärtnerei

Eggwisenstrasse 1, 8320 Fehraltorf  
043 466 91 44  
biogaertnerei@vivazzo.ch

## Vivazzo Geschenkboutique

Landstrasse 25B, 8633 Wolfhausen  
055 243 36 31  
geschenkboutique@vivazzo.ch

## Vivazzo Hauswart-Team

Neuhofstrasse 10, 8630 Rüti ZH  
055 240 97 15  
hauswart-team@vivazzo.ch

## Vivazzo Holzmanufaktur

Fosbergstrasse 16, 8633 Wolfhausen  
055 243 34 43  
holzmanufaktur@vivazzo.ch

## Vivazzo Kundengärtner

Eggwisenstrasse 1, 8320 Fehraltorf  
043 466 91 45  
kundengaertner@vivazzo.ch

## Vivazzo Service

Walderstrasse 129, 8630 Rüti ZH  
055 260 27 30  
service@vivazzo.ch

## Vivazzo Wohnen Plus

Werkstrasse 8, 8630 Rüti ZH  
055 260 11 77  
wohnenplus@vivazzo.ch



Sein. Leben. Gestalten.

Vivazzo Stiftung, Joweid Zentrum 1, 8630 Rüti ZH  
055 251 04 00, info@vivazzo.ch  
vivazzo.ch